



**PROVINCIA DI CAGLIARI-PROVINCIA DE CASTEDDU**

**Settore Ecologia e Polizia Provinciale**

via D. Cadello, 9/b- 09121 Cagliari

PEC [ecologia@pec.provincia.cagliari.it](mailto:ecologia@pec.provincia.cagliari.it)

Lettera inviata solo tramite posta elettronica certificata  
**SOSTITUISCE L'ORIGINALE**  
Ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005 e ss.mm.ii.

**Comune di Domus De Maria**  
via Roma, 10 – 09010 Domus De Maria  
[domus.protocollo@globalcert.it](mailto:domus.protocollo@globalcert.it)

**Regione Autonoma Sardegna**  
**Assessorato della Difesa dell'Ambiente**  
**Servizio tutela dell'atmosfera e del territorio**  
Via Roma, 80 Cagliari  
[difesa.ambiente@pec.regione.sardegna.it](mailto:difesa.ambiente@pec.regione.sardegna.it)

05 GIU 2013

Prot. n° 53890 USECPC

*Allegati n. 2*

**Oggetto: Piano di Classificazione Acustica del Comune di Domus De Maria**  
**L.N. n.447/1995, L.R. n.9/2006, D.G.R. n.62/9 del 14/11/2008**  
**Trasmissione nulla-osta**

In riferimento all'oggetto si trasmette il nulla-osta all'approvazione definitiva del Piano di Classificazione Acustica (PCA) del comune di Domus De Maria.


Si sottolinea che il provvedimento definitivo deve essere deliberato facendo riferimento alle direttive regionali approvate con DGR n.62/9 del 14/11/2008 e attualmente vigenti.


Si ricorda che il PCA approvato definitivamente, con le integrazioni/modifiche concordate durante la fase istruttoria provinciale per l'espressione del parere allegato, deve essere inviato al servizio regionale indicato in indirizzo.

Si evidenzia anche la necessità di predisporre un Regolamento di Attuazione tenendo conto dell'evoluzione della normativa vigente ovvero le disposizioni previste dalla DGR n.62/9 del 14/11/2008, parte III, dal DPR. n.227/2011 e dalla L. n.106/2011 sulle procedure amministrative riguardanti:

- la verifica sul rispetto dei requisiti acustici passivi degli edifici;
- le richieste di autorizzazione per le attività rumorose temporanee;
- la presentazione della documentazione di impatto acustico e di clima acustico.

Distinti saluti

Il Resp. Uff. Inq. Acustico  
Dott. CTF Marco Canargiu 

Il Responsabile U.O.C.  
Dott. Biol. Maria Antonietta Piras 

Il Dirigente  
Dott. Ing. Alessandro Sanna 

U.O.C. VIA-VAS – Inquinamento Acustico  
Maria Antonietta Piras Tel. 0704092201 e-mail [apiras@provincia.cagliari.it](mailto:apiras@provincia.cagliari.it)  
Marco Canargiu Tel. 0704092202 e-mail [mcanargiu@provincia.cagliari.it](mailto:mcanargiu@provincia.cagliari.it)  
Fax 0704092865





ALLEGATO N. 1 ALLA NOTA  
PROT. N. DEL

**PROVINCIA DI CAGLIARI-PROVINCIA DE CASTEDDU**  
**Settore Ecologia e Polizia Provinciale**  
*via D. Cadello, 9/b- 09121 Cagliari*

All. n. 1

**NULLA-OSTA N. 6/2013**

**Piano di Classificazione Acustica del Comune di Domus De Maria**  
**L.N. n.447/1995 – L.R. n.9/2006 – D.G.R. n.62/9 del 14/11/2008**

Premesso che:

- il comune di Domus De Maria con delibera consiliare n. 1 del 13/03/2008 ha adottato il Piano di Classificazione Acustica;
- il comune di Domus De Maria ha provveduto a depositare presso questo settore la bozza del Piano di Classificazione Acustica (PCA) per l'espressione del nulla-osta di competenza di questa Amministrazione al fine dell'approvazione definitiva del Piano.

Vista la relazione istruttoria allegata.


Preso atto della documentazione depositata relativa al PCA.

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE ECOLOGIA**


**ESPRIME**


nulla-osta all'approvazione in via definitiva del Piano di Classificazione Acustica del comune di Domus De Maria adottato con delibera del Consiglio Comunale n.1 del 13/3/2008.

Il Res. Uff. Inq. Acustico

Dott. CTF Marco Canargiu 

Il Responsabile U.O.C.

Dott. Biol. Maria Antonietta Piras 

Il Dirigente  
Dott. Ing. Alessandro Sanna 







PROVINCIA DI CAGLIARI-PROVINCIA DE CASTEDDU  
Settore Ecologia e Polizia Provinciale

All.n.2

RELAZIONE ISTRUTTORIA

Valutazione del piano di Classificazione Acustica del Comune di Domus De Maria

Premesso che

- la Legge n.447/1995 all'art.6 prevede che il Piano di Classificazione Acustica (PCA) deve essere predisposto e adottato dal comune competente per territorio il quale deve anche provvedere al coordinamento degli strumenti urbanistici e dei regolamenti già adottati con il medesimo;
- il DPR n.142/2004 regola le fasce di pertinenza acustica ed i limiti di immissione dovuto al traffico veicolare;
- la Legge Regionale n.9/2006 all'art.57, comma 1, lettere b) e c) dispone che la Provincia competente per territorio esprime apposito parere sui PCA dei territori comunali e vigila sull'attuazione, da parte dei comuni, della classificazione del territorio comunale in zone acustiche;
- con DGR n.62/9 del 14/11/2008 la Regione Autonoma della Sardegna (RAS) ha approvato le "Direttive regionali in materia d'inquinamento acustico ambientale";
- nelle direttive sopracitate vengono descritte le modalità e i criteri con cui predisporre il PCA e ribadisce, al punto 25 della parte I, che la Provincia competente per territorio deve esprimere il proprio parere sulla bozza di zonizzazione predisposta dal Comune.

Esaminata la documentazione, di seguito elencata, relativa alla bozza del PCA inoltrata dal comune di Domus De Maria con note:

- ♦ prot. n.5548 del 17/6/2009, assunta agli atti con prot. n.55456isecpc del 29/6/2009, a cui si è fatto seguito con una richiesta di integrazioni trasmessa con nota prot. n.61601usepc del 20/7/2009;
- ♦ prot. n.2747 del 27/3/2013, assunta agli atti con prot. n.32195isecpc del 28/3/2013;
- ♦ prot. n.4341 del 20/5/2013, assunta agli atti con prot. n.48979isecpc del 23/5/2013.
  - ✓ Relazioni tecniche – RT1 redazione Maggio 2009 e RT2 redazione Febbraio 2013;
  - ✓ copia DCC n.1 del 13/3/2008 di adozione PCA e sua pubblicazione;
  - ✓ attestazioni di avvenuta trasmissione del PCA all'ARPAS e ai comuni confinanti e che non sono pervenute osservazioni;
  - ✓ n.3 tavole del PCA urbano ed extraurbano, UAO, infrastrutture di trasporto urbane ed extraurbane, aree per spettacolo temporaneo – redazione Maggio 2009;
  - ✓ n.4 tavole del PCA in formato digitale – redazione Febbraio 2013

TAV 1\_URBANO.dxf

TAV 2\_COSTIERO.dwg

TAV 3\_UNIONE.dxf

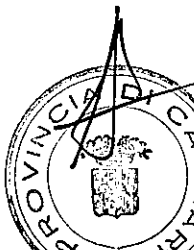
TAV 4\_VIABILITA.dxf

- ✓ rappresentazione grafiche e relazioni descrittive, in formato digitale, della pianificazione urbanistica del territorio comunale sia del Piano di Fabbricazione vigente che del PUC in fase di adozione.

Valutazione

Dalla disamina fatta su tutta la documentazione pervenuta in parte su supporto cartaceo e in parte in formato digitale si evince quanto segue.

- ♦ I tecnici incaricati hanno verificato la compatibilità della classificazione acustica con i comuni confinanti analizzando solo le destinazioni d'uso dei territori limitrofi. **Agli atti della Provincia sono depositate le classificazioni dei tre comuni confinanti dalle quali si evince la completa compatibilità con le classificazioni in classe I e II del territorio di Domus de Maria con le aree limitrofe dei comuni di Santadi, Teulada, Pula;**
- ♦ nello sviluppo del PCA non emergono criticità dovute ad accostamenti di classi non contigue;



- ♦ al territorio extraurbano è stata attribuita prevalentemente una classe II per il fatto che gran parte della superficie è ricoperta da formazioni boschive o a macchia mediterranea ad eccezione:
  - delle aree di dimensioni discrete, che la pianificazione urbanistica pone in H1, a cui è stata attribuita la massima tutela inserendole nella classe I;
  - all'agro, che la pianificazione urbanistica pone in E1, a cui è stata attribuita la classe III visto l'utilizzo propriamente agricolo.

Sono stati individuati i recettori sensibili e classificati dopo l'ottimizzazione come segue.

- ♦ Scuole materna [v. Roma], elementari [v. Isonzo], media [p.zza Is Argiolas] – il comune ha ritenuto di classificarle in classe I. La scuola elementare a Chia [v. Pascoli] non è più utilizzata come sito scolastico e quindi è stato ritenuto di classificarla come il territorio circostante in classe II;
- ♦ chiese Madonna del Rosario [v. Chiesa] e dello Spirito Santo [p.zza Spirito Santo (Chia)] – il comune ha ritenuto di classificarle in classe I. Al riguardo della chiesa ubicata a Chia vista la vicinanza con un'area in classe III, al fine di evitare accostamenti di classi non progressive, è stato ritenuto di attribuire solo all'edificio la classe I, salvaguardando acusticamente le relative pertinenze che sono comunque state classificate in classe II;
- ♦ il sito cimiteriale - il comune ha ritenuto, in conformità con il territorio circostante, di attribuire all'area la classe II che comunque salvaguarda acusticamente il sito.

Sono state individuate le principali sorgenti di rumore e classificate dopo l'ottimizzazione come segue.

- ♦ La zona D per il PIA, in prossimità dell'ambito urbano sud, è stata classificata in classe IV in quanto si prevede l'insediamento di attività di piccole dimensioni. Ai fini della tutela ambientale dall'inquinamento acustico il comune ha ritenuto di insediare le attività meno rumorose in corrispondenza dei lotti più prossimi al perimetro esterno (confinanti con la classe II), inserendo così una fascia cuscinetto di 50mt in classe III e di distribuire le attività più rumorose nelle aree più interne. **Si sottolinea la necessità di regolamentare opportunamente, in funzioni dei livelli sonori emissivi e non delle dimensioni, le attività che potranno insediarsi in tale area;**
- ♦ alle aree destinate ad impianti sportivi in cui si svolgono anche attività ricreative è stata attribuita una classe III;
- ♦ all'impianto di depurazione e alle sue pertinenze è stata attribuita una classe III.

Le infrastrutture di trasporto sono state classificate come segue.

- ♦ I tracciati extraurbani SS195 e SP71 – il comune ha ritenuto di ricondurli ad una tipologia Cb [f.p.-100+50mt];
- ♦ per i tracciati della viabilità urbana con effetti sull'inquinamento acustico, il comune ha ritenuto di inquadrare in una tipologia F, con f.p. di 30mt (o fronte degli edifici prospicienti) e limiti di immissione, all'interno delle f.p., coincidenti con quelli della classe III, le seguenti strade:
  - v. Provinciale;
  - v. Colombo (tracciato completo fino a Chia);
  - v.le Spartivento in loc. Chia (a causa del forte incremento del traffico estivo);
  - v. Garibaldi tracciato perimetrale lato sud area PIA. **Si sottolinea che al tracciato stradale, laddove prospiciente un'area la cui zonizzazione acustica sia classificata con una classe superiore alla III, vengono attribuiti ovviamente come limiti sonori a cui assoggettare il rumore prodotto dal traffico veicolare quelli della classe più alta;**
  - v. Garibaldi tracciato perimetrale lato ovest area PIA. **Si sottolinea che al tracciato stradale, laddove prospiciente un'area la cui zonizzazione acustica sia classificata con un classe superiore alla III, vengono attribuiti ovviamente come limiti sonori a cui assoggettare il rumore prodotto dal traffico veicolare quelli della classe più alta;**
  - str. comunale di collegamento SS195 -v.le Colombo;
- ♦ le restanti strade urbane-extraurbane (compresa la strada comunale dir. Is Cannoneris) sono di tipologia F senza f.p.. **Si sottolinea, al fine di evitare errori di interpretazione, che il limite di rumorosità per le strade alle quali non sia stata definita una f.p. coincideranno con le soglie di immissione previste dalla classificazione acustica dell'area di attraversamento.**

Sono stati individuati i siti all'aperto per le manifestazioni rumorose:

- ♦ impianti sportivi [v. Dante e v. Garibaldi] – classe III;
- ♦ piazza Vittorio Emanuele – classe II;
- ♦ via Provinciale – classe III/II;
- ♦ Centro religioso (campi all'aperto in via Chiesa) – classe I;
- ♦ piazza della Chiesa dello Spirito Santo (Chia) – classe II/I.

**Si ritiene che, vista la classificazione attribuita ad alcune aree, le manifestazioni da svolgere in questi siti siano da regolamentare attentamente per quanto riguarda i limiti dei livelli sonori autorizzabili e in deroga alla zonizzazione acustica. Si ricorda anche di tener conto nella predisposizione del**

**Regolamento di Attuazione dell'evoluzione della normativa vigente sia con le disposizioni previste dalla D.G.R. n. 62/9 del 14/11/2008, parte III, nonché dal D.P.R. 227/2011 e dalla L. 106/2011.**

Sintesi della valutazione

**Esaminata la documentazione e gli elaborati sopracitati si conclude che nulla-osta ad esprimere un parere favorevole all'approvazione in via definitiva del PCA.**

Si evidenzia anche la necessità di predisporre un Regolamento di Attuazione tenendo conto dell'evoluzione della normativa vigente sia con le disposizioni previste dalla D.G.R. n. 62/9 del 14/11/2008, parte III, nonché dal D.P.R. n.227/2011 e dalla L. n.106/2011 sulle procedure amministrative riguardanti:

- la verifica sul rispetto dei requisiti acustici passivi degli edifici;
- le richieste di autorizzazione per le attività rumorose temporanee all'aperto;
- la presentazione della documentazione di impatto acustico e di clima acustico.

Cagliari, 29/5/2013

Il Resp. Uff. Inq. Acustico  
(Dr. Marco Canargiu)

*me*



*[Handwritten signature]*

